ESTÂNCIA IPANEMA – LOTE 21 – GLEBA K

ESTÂNCIA SAVANAH – LOTE 20 – GLEBA K

LOTE 19 – GLEBA L – ZUZAMAR

LOTE 40 – GLEBA K

LOTE 41 – GLEBA K – EMIE Empreendimentos Imobiliários

jardim primavera

PROPRIEDADE DE: ZUZAMAR – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA.

ESCALA 1:1.000

PLANTA DE SITUAÇÃO
sem escala

JARDIM PRIMAVERA

ITANHAÉM

SÃO PAULO

OCEANO ATLÂNTICO

PERUÍBE

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM
APROVADA
PROCESSO Nº 2269/93 DATA 03/12/93
ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 294/93
ALVARÁ DE CONSERVAÇÃO Nº
Itanhaém, 03 de DEZEMBRO de 1993
PREFEITO MUNICIPAL

PROJETO COMPLETO	ESCALA 1:1.000	FÔLHA ÚNICA

PROJETO DE LOTEAMENTO DOS TERRENOS DE PROPRIEDADE DE ZUZAMAR-EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA LOCALIZADO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE ITANHAÉM-SP E DENOMINADO "JARDIM PRIMAVERA"

ÁREAS	m²	%
DO TERRENO	860.000,00	100,00
DA FAIXA DE PROTEÇÃO	21.120,00	2,46
DOS LOTES	525.994,34	61,16
DO SISTEMA DE RECREIO	129.096,15	15,01
DAS RUAS	183.789,51	21,37
TOTAL	860.000,00	100,00

Nº DE QUADRAS 30
Nº DE LOTES 494
PLANTA DE SITUAÇÃO (ver acima)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJETO

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
CREA 34464/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM
DEPARTAMENTO DE OBRAS E VIAÇÃO
APROVADA
PROCESSO Nº
ALVARÁ DE
ALVARÁ DE CONSERVAÇÃO Nº
Itanhaém, de de 19
233

PERFIL DAS RUAS – ESC. 1:2.000

RUAS 2 e 3 — 1.380,00 — -0,5% →
RUA 5 — 1.319,00 — -0,5% →
RUAS 1 e 4 — 750,00 — -0,5% →
RUAS 17, 18 e 22 — 395,00 — -0,5% →
RUAS 7, 10 e 13 — 480,00 — -0,1% →
RUAS 8, 9, 11 e 12 — 662,00 — -0,1% →
RUA 14 — 647,00 — -0,1% →
RUAS 15, 19 e 21 — 555,00 — -0,1% →
RUA 6 — 128,00 — NIV.
RUA 23 — 193,00 — NIV.
RUAS 16, 19 e 21 — 156,00 — -0,1% →

DETALHE

TODOS OS LOTES DO COMPLEXO, SERÃO ABASTECIDOS POR ÁGUA DE POÇO INDIVIDUAL AS ÁGUAS SERVIDAS, SERÃO ABSORVIDAS POR SUMIDOURO E OS DEJETOS, POR FOSSA SÉPTICA, CONFORME ESQUEMA ACIMA, OBSERVADAS RIGOROSAMENTE AS DETERMINAÇÕES TÉCNICAS ESTABELECIDAS PELA ABNT

LEGENDA
○ — POÇO DE ÁGUA POTÁVEL
◑ — SUMIDOURO
● — FOSSA SÉPTICA