

Rosana Bifulco

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: segunda-feira, 20 de março de 2017 18:49
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação - 1ª Reunião Ordinária do COMDU
Anexos: Minuta Resolução regimento.doc

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 01/17

Ref.: "1ª Reunião Ordinária – Convocação".

Itanhaém, 20 de março de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **1ª Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no **próximo dia 29.03.17, quarta-feira, às 16h00, na Sala de Reuniões do Gabinete** - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Discussão, apreciação e aprovação do Regimento Interno;
- 3) Agendamento das reuniões do COMDU;
- 4) Assuntos Gerais;
- 5) Encerramento.

Em anexo segue uma minuta do Regimento Interno para inicio das discussões, a qual solicitamos que seja lida e analisada, de modo a facilitar a anotação ou envio de propostas de alteração.

Somente para facilitar a compreensão, na minuta de Regimento estão constando textos destacados em amarelo que correspondem a definições constantes em lei e as quais não podemos alterar.

Também destacamos em vermelho alguns trechos importantes sobre os quais deveremos decidir na reunião, a exemplo de atribuições do plenário, quorum de reuniões, perda de mandato de conselheiros, criação de câmaras temáticas, dentre outros.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	1a Ordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	29/março/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 20/03, com lembrete por telefone em 27/03 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta do Regimento Interno
Pauta:	1) Abertura; 2) Discussão, apreciação e aprovação do Regimento Interno; 3) Agendamento das reuniões do COMDU; 4) Assuntos Gerais; 5) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:10 hs até as 18:30 hs
Representações:	Total: 29/32 ; sendo 13/16 do Poder Público e 16/16 da Sociedade Civil Registro participação da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social por representante não indicado anteriormente, contando como ausência.
Participantes:	39 pessoas , sendo 38 membros titulares e suplentes , conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação e arquivo de texto regimento

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados pelo Presidente, Sr Marco Aurélio Gomes dos Santos, agradecendo a maciça presença das representações deste Conselho. Desculpou-se pela ausência na reunião de posse - já que estava licenciado do cargo, quando foi representado pelo Vice-Prefeito Sr Tiago Cervantes. Enumerou algumas das atribuições deste COMDU a exemplo do planejamento urbano, da implementação de diretrizes do Plano Diretor e do saneamento ambiental, questões muito importantes para o desenvolvimento de todos os municípios. Citou alguns problemas enfrentados pelo município e o esforço que vem sendo feito para manter a atual condição de regularidade financeira que, junto com o empenho da equipe na elaboração de bons projetos, permite continuar obtendo recursos de outras esferas de governo através de repasses e emendas parlamentares. Apontou algumas oportunidades de se apresentam para a cidade - como a concessão do Aeroporto - e nossa missão de aproveitar o momento atual para gerar os empregos que precisamos, mas preservando nossos recursos naturais. Frisou que o poder público municipal está aberto a receber sugestões e, nesse aspecto, agradeceu a todas as entidades da Sociedade Civil por responder a esse chamado, vindo compor com a Prefeitura nas discussões e na tomada de decisões em busca do melhor para a cidade. Abriu a palavra aos presentes e o Secretário Ruy Santos comentou que nesse pouco tempo de seu retorno à administração municipal já pode constatar, em contato com os órgãos regionais e outras prefeituras, a boa condição da cidade e o respeito com que tratam a administração municipal de Itanhaém e o Prefeito, citando como exemplo o comparativo de unidades habitacionais construídas nos municípios da Região, quando esteve presente em reunião na AGEM – Agencia de Desenvolvimento Metropolitano. Não havendo mais inscritos, o Presidente pediu que o Secretário Ruy Santos assumisse a condução dos trabalhos, já que necessitava se ausentar por motivo de compromissos; e se despediu desejando ótima reunião ao Conselho;
- Sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos foi feita a leitura e discussão artigo por artigo do arquivo Minuta do Regimento Interno, encaminhado juntamente com a convocação aos membros do COMDU; o qual foi elaborado utilizando-se como modelo os regimentos de outros conselhos municipais. Com a utilização do computador e data show, as alterações já foram sendo incorporadas ao texto à medida que eram discutidas e aprovadas. Dessa maneira, ao final da leitura, o Regimento foi aprovado por todos os presentes, com quorum superior ao exigido pela Lei 4.122/2016;
- Foi decidido manter como pré agendamento de reuniões - que o COMDU entendeu devam ser mensais, a menos nos próximos meses - a última quarta feira de cada mês, sendo a próxima reunião pré agendada para o dia 26 de abril às 16 hs; sujeita ainda a convocação específica;
- Sugerida pela Cristina Fraga como pauta para a próxima reunião a criação e composição das Câmaras Temáticas Permanentes e dos Grupos de Trabalho, bem como a definição de temas prioritários - aprovado;
- Sem mais inscritos, a reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifuido Oliveira, redigi a presente ata.



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

1ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 29/março/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	AUSENTES
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	PRESENTES
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreira Rodrigues Salceda	
		Karina Moura dos Santos Joseamir da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Boluchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	AUSENTES
		André Lopes Joaquim	



Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

1ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 29/março/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger		
		Márcio Tavares Coutinho		16
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga		17
		Nadja Maria Oliveira de Andrade		18
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro		19
		Marcelo Zanirato de Camargo		20
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão		21
		Alexander Neves Lopes		22
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida		23
		Hildefonso Cirino dos Santos		24
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati		25
		Gilberto Fernandes da Silva		26
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes		27
		Márcio Sollitto		28
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro		29
		Jane Oliveira Silva		30
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRPP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas		31
		Pedro Luis Albano		32
26	Assoc de moradores das regiões do Umuar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umuarama	André Luiz Naba		33
		Tabata Aparecida Amorim Silva		34
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis		35
		Jussara Oliveira Mendes		36
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira		37
		Dalvanizio Marinho da Rocha		38
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira		39
		Antonia Alves Damasceno Nascimento		40
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira		41
		Ederson Augusto Teixeira		42
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento		43
		Márcia Moraes		44
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva		45
		Antonia Alves Damasceno Nascimento		46

Rosana Bifulco

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: sexta-feira, 23 de junho de 2017 12:29
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação Reunião COMDU - Quarta feira dia 28/06 na ACAI
Anexos: Minuta Ata EXTRAORD 2 COMDU.doc

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 04/17
Ref.: "2ª Reunião Ordinária – Convocação".

Itanhaém, 23 de junho de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **2ª Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no **próximo dia 28.06.17, quarta-feira, às 16h00**, na **ACAI – Associação Comercial Agrícola e Industrial de Itanhaém** – localizada na Av. Presidente Vargas, nº 757 - Centro - Itanhaém – SP (referencia a Orla da Praia do Centro).

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Comunicados da Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva;
- 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior – segue minuta;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB;
- 6) Continuação da apresentação de proposta da Câmara Temática CTPLANURB para regulamentação de zonas e corredores industriais;
- 7) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 8) Assuntos gerais;
- 9) Encerramento.

Em anexo segue minuta da Ata da Reunião anterior, a qual solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente

Secretaria Executiva do COMDU
Conselho de Desenvolvimento Urbano

Eng. Rosana Filippini Bifulco Oliveira
Prefeitura de Itanhaém



ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	2a Ordinária
Local:	ACAI – Associação Comercial Agrícola e Industrial de Itanhaém - Av. Presidente Vargas, nº 757 - Centro – Itanhaém/SP
Data e horário agendado:	28/junho/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 23/06 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta da Ata da 2ª Reunião Extraordinária
Pauta:	1. Abertura; 2. Comunicados da Presidência; 3. Comunicados da Secretaria Executiva; 4. Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior – segue minuta; 5. informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB; 6. Continuação da apresentação de proposta da Câmara Temática CTPLANURB para regulamentação de zonas e corredores industriais; 7. Agendamento da próxima reunião do COMDU; 8. Assuntos gerais; 9. Encerramento.
Efetivo início e término.	Das 16.15 hs até as 18.15 hs
Representações:	Total: 19/32; sendo 8/16 do Poder Público e 11/16 da Sociedade Civil. Justificadas: 3 Poder Público e 2 Sociedade Civil
Participantes:	26 pessoas, sendo 25 membros titulares e suplentes, conforme Listas de presença anexas. Tivemos 11 justificativas de ausência.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação e arquivo de texto indústrias

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos. Agradeceu a presença de todos e falou brevemente dos itens da pauta que temos nessa reunião e da necessidade de regulamentar a instalação de indústrias para que seja implantado o que está no Plano Diretor;
- Comunicados da Presidência: Audiência Pública sobre o Plano de Resíduos Sólidos da Região Metropolitana da Baixada Santista dia 07/07 na Câmara Municipal às 18hs;
- Comunicados da Secretaria Executiva: 1. justificativas de ausência: Prefeito, Eliseu, Rogelio e Joseania, ambos em curso fora do município, Fernando Doveri, Nadja, Luiz Fernando e Alexander da OAB, Cirino, Reinaldo e Dalvanizio; 2. Correspondência recebida: Recomendação COMDEMA 23/17 devido ao problema de retirada das árvores da Praça Benedito Calixto e da Av Presidente Kenedy. O COMDEMA deliberou que a Secretaria de Meio Ambiente não autorize, sem manifestação do COMDEMA, retirada de árvores em obras de praças e logradouros públicos; ao mesmo tempo Recomenda que o COMDU analise as demais intervenções nestes locais - aquelas que não terão supressão de vegetação, de modo que sempre tenha um conselho municipal a analisar as intervenções pretendidas. Rogério comenta que acha interessante, de modo que as decisões não se sejam isoladas. Rosana sugere que seja encaminhado para a CTPLANURB de forma que analise e se manifeste, formulando proposta, o que foi aprovado;
- Dispensada leitura da ata da reunião anterior que foi enviada com a convocação, sendo ela aprovada;
- Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: ocorreu uma reunião no período, sendo definida a minuta que será analisada nessa reunião; 2. Saneamento CTSAN: ocorreu 1 reunião no período e está sendo discutida proposta de regulamentação da coleta seletiva; 3. Mobilidade CTMOB: ocorreu 1 reunião no período, discutindo os deslocamentos a pé e a condição das calçadas, elaborando diagnóstico das pessoas com mobilidade reduzida;
- O Coordenador da CTPLANURB Ruy Santos continuou a apresentar a proposta da Câmara Temática de Planejamento, sendo lido e discutido artigo por artigo do texto minuta de projeto de lei com a utilização do computador e data show, sendo incorporadas ao texto as alterações à medida que eram apresentadas, discutidas e aprovadas. Pontos destacados das discussões: 1. Jean levanta questões ligadas à empregabilidade e PAT; 2. Usar termo de Licenciamento ambiental e não EIA; 3. As obras complementares devem ser feitas às expensas do empreendedor; 4. Profundidade dos corredores industriais foi muito discutida, chegando-se à conclusão que não será definido valor; 5. Discutido Anexo com recuos mínimos sendo definido que será inserida frente mínima para os lotes; 6. Marcelo sugere que a classificação das indústrias seja feita pelo CNAE, sendo que se colocou a disposição para ajudar;



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

2ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 28/junho/2017 – Horário agendado: 16 hs
Local: ACAI - Associação Comercial Agrícola e Industrial de Itanhaém - Av. Presidente Vargas, nº 757 - Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUSTIFICADA
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas <i>2/</i>	SORCE PENHA DA SILVA
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	AUSENTES
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	AUSENTES
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	AUSENTES
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	AUSENTES
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreira Rodrigues Salceda	JUSTIFICADA
		Joseania da Silva	JUSTIFICADA
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	JUSTIFICADA
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	AUSENTE
		André Lopes Joaquim	

1
2
3
4
5
6
7
8
9



Urbano

Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

2ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 28/junho/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: ACAI - Associação Comercial Agrícola e Industrial de Itanhaém - Av. Presidente Vargas, nº 757 - Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olímpio M. du Chenoy Castro	
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umarama	André Luiz Naba	
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: segunda-feira, 27 de novembro de 2017 19:29
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação Reunião do COMDU - Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - 01/12 sexta
Anexos: Minuta Ata EXT 4 COMDU.doc

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 07/17

Ref.: "3ª Reunião Ordinária – Convocação".

Itanhaém, 27 de novembro de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **3ª Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no próximo dia **01.12.17**, sexta-feira, às **16h00**, na **Sala de Reuniões do Gabinete** - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Comunicados da Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva;
- 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior – segue anexo a minuta;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB;
- 6) Pendência referente à Deliberação em relação à Recomendação COMDEMA 23/17 - apresentação da proposta da Câmara Temática CTPLANURB para a questão;
- 7) Demanda enviada pela conselheira Cristina Fraga referente às invasões, desmatamentos e construções irregulares com ênfase em ações de educação e comunicação social;
- 8) Aspectos da Gestão dos Resíduos de Construção Civil na cidade – informe da Prefeitura;
- 9) Propostas de temas para o COMDU em 2018;
- 10) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 11) Encerramento.

Em anexo segue minuta da Ata da Reunião anterior, a qual solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	3a Ordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	01/dezembro/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 27/11 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta das Atas EXT4 COMDU
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior –segue em anexo a minuta; 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB; 6) Pendência referente à Deliberação em relação à Recomendação COMDEMA 23/17 - apresentação da proposta da Câmara Temática CTPLANURB para a questão; 7) Demanda enviada pela conselheira Cristina Fraga referente às invasões, desmatamentos e construções irregulares com ênfase em ações de educação e comunicação social; 8) Aspectos da Gestão dos Resíduos de Construção Civil na cidade – informe da Prefeitura; 9) Propostas de temas para o COMDU em 2018; 10) Agendamento da próxima reunião do COMDU; 11) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:10 hs até as 17:45 hs
Representações:	Total: 14/32; sendo 7/16 do Poder Público e 7/16 da Sociedade Civil Tivemos 1 justificativa de ausência de titular e 1 de suplente.
Participantes:	15 pessoas, sendo 15 membros titulares e suplentes, conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentações

Dos itens da pauta:

- 1) Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos;
- 2) Presidência informou: 1. que há num grupo se reunindo para discutir propostas de alteração da lei de verticalização, inclusive participam os conselheiros Hilman e Rogerio e quando estiver mais elaborada a proposta será trazida a este conselho; 2. Prefeitura e SABESP estão em conversa e negociação para assinatura do contrato de delegação de água e esgoto; 3. Convida a todos para a inauguração do Banco de Alimentos no antigo Mercado Municipal, motivo pelo qual solicita que a reunião termine no máximo às 17:30hs de maneira que todos possam participar da solenidade;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva: justificativas de ausência: Prefeito, D. Albertina, D. Antonia e Eliseu;
- 4) Dispensada leitura da ata da reunião anterior que foi enviada com a convocação, sendo aprovada;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: não se reuniu; 2. Saneamento CTSAN: não se reuniu; e 3. Mobilidade CTMOB: não se reuniu;
- 6) Sobre a Recomendação COMDEMA 23/17, o Ruy, coordenador da CTPLANURB disse que a Câmara opinou por não acatar a recomendação devido a não existir um aparato técnico para análise. Seguiu-se uma discussão sobre o assunto com várias solicitações do plenário ponderando que revejam essa posição, já que o COMDU não fará análise técnica, pelo contrário – fará uma análise com a visão da população, do uso público dos locais que passarão por obras de reurbanização, que terão paisagens impactadas e obras de urbanização. Solicita-se uma proposta de Deliberação para ser votada, que leve em conta esses aspectos e 'porte dos empreendimentos' que devam ser submetidos ao COMDU; além disso deve ser uma decisão vinculante às Secretarias;
- 7) A conselheira Cristina Fraga explicou sobre um e-mail que foi enviado e lido pela Secretária Executiva ao plenário. Disse que entende que o poder público deve chamar à responsabilidade das pessoas e Associações de Bairro sobre os grandes problemas da comunidade e da cidade como lixo na rua, drenagem entupida, invasões que se proliferam na cidade, desmatamentos e construções irregulares



Prefeitura Municipal de Itanhaém
Estado de São Paulo
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano



que trazem muita miséria pra cidade, sem perspectiva de futuro se persistir essa situação. Acha que ações de educação e comunicação social são importantes, reunir escolas com as associações de bairro para mostrar a legislação existente, meios de denunciar e cobrar ajuda para o poder público na fiscalização. Rogério comenta que o CRECI está preocupado com essa questão e cita a gravidade da situação na região do Gaivota/ Regina/Jamaica; sugerindo que a Sabesp e Elektro não façam a ligação e que sejam colocadas faixas alertando que invasão é crime. Pede que seja divulgado canal para enviar denúncias e que há um comércio ligado às invasões, elogiando o fato de ter sido cancelado a inscrição de cadastro de responsável tributário na Prefeitura, pois acha que pode ser sentida uma melhora. Ruy explicou que foi mandada correspondência à Sabesp pedindo que não seja feita a ligação sem documentos claros de propriedade, sendo explicado pelo Jorge da Sabesp que não há como a empresa criar uma norma diferente para Itanhaém, pois eles exigem documentos de posse ou propriedade, dando exemplos. A solução seria como em algumas cidades que fornecem uma Certidão de emplacamento que é dada por um setor específico da Prefeitura. Diz que recebem constantemente documentos que aparentam ser falsos e isso dá trabalho pra verificarem. Dr Luiz Fernando lembra das questões ligadas ao preço da terra que é alto e acaba por empurrar uma porção grande de pessoas à 'periferia' ou áreas mais distantes sem urbanização, levando a cidade a se espriar demais. Lembra que é importante o município usar os instrumentos urbanísticos que dispõe para inibir a especulação imobiliária como o IPTU Progressivo e fazer valer a função social da propriedade. Entende que a aplicação dos instrumentos urbanísticos e a ações de comunicação social podem barrar essa situação que enfrentamos nesse momento. Decidiu-se convidar numa próxima reunião os responsáveis pela Força Tarefa de contenção de invasões, Secretaria de Obras, Secretaria de Segurança, bem como as concessionárias pra falar sobre como podemos ajudar com denúncias e ações para evitar 'gatos' de água e luz.

- 8) , 9) e 10) Não foram deliberados devido ao adiantado da hora;
- 10) A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, Secretária Executiva do COMDU redigi a presente ata que segue assinada por mim e pelo presidente.



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

3ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 01/dezembro/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUST.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	JUST.
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	PRESENTE
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	—
		Daniela Irene Libano	—
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	—
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	—
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	—
		Claudio de Oliveira Camargo	—
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	—
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreira Rodrigues Salceda	—
		Joseania da Silva	—
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	—
		Priscila Bolcchi	—
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	—
		Ronilton Chaves Souza	—
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	—
		André Lopes Joaquim	—



Urbano

Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

3ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 01/dezembro/2017 – Horário agendado: 16 hs
Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1
Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	—
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	—
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	—
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESRRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	—
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umuar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umuarama	André Luiz Naba	—
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	—
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	—
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	JUST JUST
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	—
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 08/17

Ref.: "4ª Reunião Ordinária – Convocação".

Itanhaém, 23 de fevereiro de 2018

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **4ª Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no próximo dia 28.02.18, quarta-feira, às 16h00, na Sala de Reuniões do Gabinete - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Comunicados da Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva;
- 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior – segue anexo a minuta;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB;
- 6) Texto e mapas - revisão do Plano Municipal de Saneamento;
- 7) Propostas de temas para o COMDU em 2018;
- 8) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 9) Assuntos gerais;
- 10) Encerramento.

Em anexo segue minuta da Ata da Reunião anterior, a qual solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Informamos que já foi iniciada a Consulta Pública da Revisão do Plano de Saneamento e o texto, mapas e link para formulário de envio de propostas pode ser acessado por <http://www2.itanhaem.sp.gov.br/plano-municipal-saneamento/>

Quem puder dar uma lida antecipadamente à reunião de 4ª feira será ótimo, para avançarmos nas discussões.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	4a Ordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	28/fevereiro/2018 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 23/02 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta da Ata ORD3 COMDU
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior - anexo; 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB; 6) Texto e mapas - Revisão do Plano de Saneamento; 7) Propostas de temas para o COMDU em 2018; 8) Agendamento da próxima reunião do COMDU; 9) Assuntos gerais; 10) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:25 hs até as 18:00 hs
Representações:	Total: 14/32; sendo 8/16 do Poder Público e 6/16 da Sociedade Civil Tivemos 4 justificativa de ausência de titular e 2 de suplente.
Participantes:	17 pessoas, sendo 16 membros titulares e suplentes, conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação e arquivo o do Plano

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos. Ele fez uma introdução referente à importância do Plano de Saneamento e desta reunião para o futuro da cidade;
- Não houve comunicados da Presidência;
- Comunicados da Secretaria Executiva: 1. justificativas de ausência: Prefeito, Eliseu, Dr. Luiz Fernando, D. Albertina e D. Antonia; 2. como alguns conselheiros e/ou entidade comentaram da necessidade de substituição de representação (Secretaria de Saúde, Sabesp, ACAI, Associação do Umuarama e Associação Nova Itanhaém), foi solicitado que no prazo de 15 dias formalizem os pedidos e apresentem a atualização de titular e suplente com nome, telefone e e-mail para encaminhar para publicação; 3. Diante da ausência dos representantes da Associação do Gaivota, o Rogério fez um questionamento com relação a uma possível desatualização do e-mail do Sr Pedro, mas foi verificada a confirmação do envio na listagem, sendo que também aproveitou a oportunidade para solicitar que se faça um grupo do COMDU no Whatsapp, que mesmo sem substituir as convocações oficiais, seria um canal a mais de comunicação entre os membros - proposta que será devidamente apreciada pelo presidente;
- Dispensada leitura da ata da reunião anterior que foi enviada com a convocação, sendo aprovada;
- Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: não se reuniu, mas o coordenador falou que voltarão a se reunir após o dia 10/03 e que fará um cronograma de reuniões para tratar do tema da alteração da lei de verticalização que é urgente, além do estudo de impacto de vizinhança; 2. Saneamento CTSAN: se reuniu uma vez em 23/02 para apreciar o texto revisado do Plano de Saneamento; e 3. Mobilidade CTMOB: não se reuniu;
- Sobre a revisão do Plano de Saneamento, foi mostrado o documento e todo o conteúdo elaborado do plano feito pela Prefeitura de Itanhaém com auxílio da Sabesp, inclusive com cópia impressa: 1. Leandro, técnico que participou com o representante da Sabesp da reunião, deu um depoimento dizendo que acompanha o processo de elaboração e revisão de Planos de Saneamento nas cidades da Baixada Santista e que a proposta de Itanhaém está tecnicamente bem elaborada, cumprindo todas as exigências da legislação federal e, com sua aprovação e conseqüente contratação da prestação de serviços com a Sabesp, a empresa terá segurança para trazer os investimentos necessários para o município. 2. Eng. Rosana mostrou todo embasamento legal da Lei 11.445/07, Decreto 7.217/10 e outras normas, aspectos da política de saneamento em suas vertentes de planejamento, prestação de serviço, regulação e fiscalização; conteúdo mínimo do Plano de Saneamento; formas de prestação de serviço e regulação e sua contratação; 3. O Plano Municipal de Saneamento elaborado de 2009 a 2011 e aprovado pela Lei 3762, de 15 de junho de 2012 e o processo de revisão iniciado em 2017; 4. O



Prefeitura Municipal de Itanhaém

Estado de São Paulo

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano



COMDU

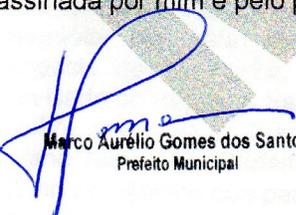
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

conteúdo do Plano de Saneamento revisado 2017-2046, todo diagnóstico refeito da Região Metropolitana da Baixada Santista e do município, a avaliação das metas e propostas de imediato e curto prazo e o novo Plano de Metas Institucionais; 5. Água e Esgoto - diagnóstico, situação atual e mapa da cobertura e componentes do sistema, avaliação das propostas de imediato e curto prazo, novas propostas, avaliação das metas de imediato e curto prazo, novas metas 2017-2046; Fernando da Sabesp explicou sobre o Sistema Mambu/Branco que aumentou a segurança do abastecimento até na região central da Baixada Santista, além de abastecer diretamente Peruíbe, Itanhaém, Mongaguá, Praia Grande e São Vicente continental; Margarete pergunta sobre a nossa situação em relação aos demais municípios da Região, sendo respondido pelo Leandro que a situação de Itanhaém é pior em relação ao esgoto, mas a Sabesp trata a região como um todo e alcançaremos a universalização na área atendível do Plano junto com os demais municípios. Explicou sobre o cálculo que é feito com relação à viabilidade econômico-financeira (atualmente por volta de 12 mil reais por economia é o custo limite para que haja viabilidade de implantar coleta de esgoto); 6. Drenagem - diagnóstico, interface do sistema de drenagem com outros municípios vizinhos, situação atual e mapa da cobertura e componentes do sistema, avaliação das propostas de imediato e curto prazo, novas propostas, avaliação das metas de imediato e curto prazo, novas metas 2017-2046. Fernando da Sabesp relata os problemas de interferência drenagemXesgoto; 7. Resíduos Sólidos – diagnóstico, situação atual e mapa da cobertura e componentes do sistema, avaliação das propostas de imediato e curto prazo, propostas, avaliação das metas de imediato e curto prazo, novas metas 2017-2046; Seguiram-se discussões referentes à coleta seletiva, a necessidade de segregação dos resíduos na fonte, de muita educação ambiental e de ampliar a cobertura no território aumentando o número de PEVs pontos de entrega voluntária de resíduos recicláveis secos. Leandro relata que morou em São José dos Campos e mesmo com todo território coberto, não alcança grandes números devido ao apoio da população – que é parcial. Margarete lembra da necessidade do trabalho de educação ambiental em coleta seletiva nas escolas. Ruy comenta que houve um entupimento na rede de drenagem de águas pluviais da sua rua e o problema eram as mais de 60 garrafas PET que obstruíam e entupiam o sistema, demonstrando como a questão dos resíduos afeta a drenagem urbana; 8. Educação Ambiental, que tem um capítulo dedicado, devido à sua importância para o saneamento como um todo, situação atual, avaliação das propostas de imediato e curto prazo e propostas 2017-2046; 9. Resumo dos Investimentos; 10. Como será toda a parte das discussões públicas, apresentações na Câmara Temática de Saneamento deste COMDU e no COMDEMA – Conselho de Defesa do Meio Ambiente, além desta no COMDU – Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano; 11. Finalização do processo de revisão com Consulta Pública, página do site da Prefeitura com o conteúdo do plano, mapas e link do formulário para envio de sugestões que ficará disponível de 23 de fevereiro a 09 de março e Audiência Pública na Câmara dia 08 de março às 17hs; após a audiência mais 5 dias pra envio de sugestões; 12. Fernando pergunta como será a audiência pública, sendo explicado que é aberta a todos, começa com uma explicação do trabalho realizado e depois ouvimos os presentes que quiserem se manifestar e elaboramos ata das sugestões; 13. Antes de encerrar as discussões do Plano de Saneamento, o Juvino coloca à Sabesp aspectos ligados às redes existentes na região da Av. Cabuçu;

7) , 8) e 9) Não foram deliberados devido ao adiantado da hora;

10) A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, Secretária Executiva do COMDU redigi a presente ata que segue assinada por mim e pelo presidente.


Marco Aurélio Gomes dos Santos
Prefeito Municipal



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

4ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 28/fevereiro/2018 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUST.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	JUST.
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	
		Joseania da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	
		André Lopes Joaquim	



Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

4ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 28/fevereiro/2018 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	JUST.
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRPP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umarama	André Luiz Naba	
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	JUST.
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	JUST.
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	



Urbano

Continua

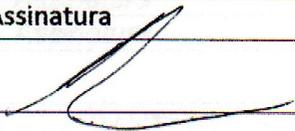
FREQUÊNCIA anexo da Ata

4ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 28/fevereiro/2018 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Convidados

Nome	Entidade	Assinatura
Leandro de Souza Ribeiro	Sabesp	
1. Prefeito		
2. Secretária de Planejamento e		
3. Secretária de Obras e		
4. Econômico		
5. Secretaria de Serviços e		
6. Secretaria de Fazenda		
7. Secretaria de Meio Ambiente		
8. Secretaria de Saúde		
9. Secretaria de Trânsito e		
10. Secretaria de Turismo		
11. Desenvolvimento Local		
12. Conselho Municipal de		
13. Relação do Estado de São Paulo		
14. Assessoria Jurídica - LARA Carolina		
15. Prefeitura Municipal de Itanhaém		
16. Prefeitura Municipal de Itanhaém		

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 09/17

Ref.: "5ª Reunião Ordinária – Convocação".

Itanhaém, 15 de fevereiro de 2018

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente CONVOCAR Vossa Senhoria para a 5ª **Reunião Ordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU, que se realizará no próximo dia 23.05.18, quarta-feira, às 16h00**, na Sala de Reuniões do Gabinete - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Leitura da Ata;
- 3) Estudos da Verticalização;
- 8) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 9) Assuntos gerais;
- 10) Encerramento.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,

Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



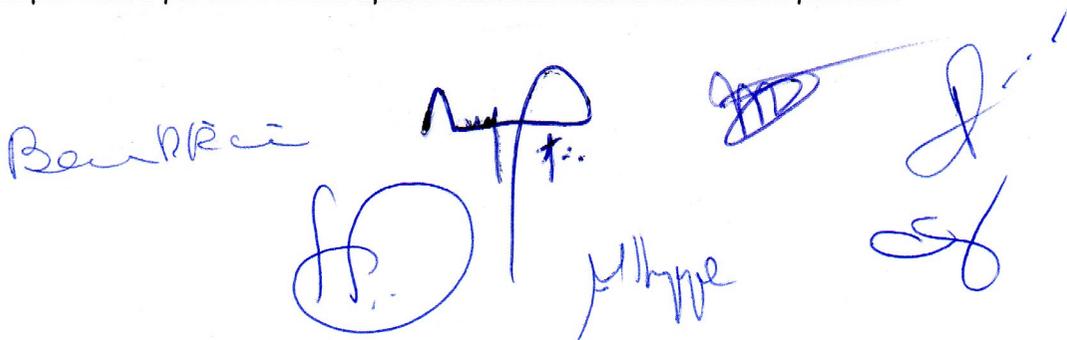
ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	5a Ordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	23/maio/2018 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 17/05 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta das Atas EXT4 COMDU
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior – segue em anexo a minuta; 5) Informes das cvamaras temáticas; 6) Estudos da verticalização; 7) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:30 hs até as 18:15 hs
Representações:	Total: 10/32; sendo 5/16 do Poder Público e 5/16 da Sociedade Civil Tivemos 1 justificativa de ausência de titular e 1 de suplente.
Participantes:	10 pessoas, sendo 10 membros titulares e suplentes, conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentações

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos;
- Presidência informou: 1. que os trabalhos que seguirão sobre a verticalização estão baseados em estudos realizados por um grupo de trabalho que se reuniu para discutir e apresentar uma proposta de alteração da lei de verticalização. A presente proposta passou por análise de um grupo de secretários, dos vereadores e do prefeito. Foi explicado a idéia da Secretaria em transformar o Morro do Sapucaitava em uma Unidade de Conservação Municipal, objetivando conseguir verbas para recuperação de suas trilhas e fazer sua operação ser auto-sustentável. A idéia foi apoiada pela unanimidade dos presentes
- Comunicados da Secretaria Executiva: Não houve. A atual secretária executiva foi desligada do quadro de servidores face a sua aposentadoria;
- Realizada leitura da ata da reunião anterior que foi provada;
- Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: não se reuniu; 2. Saneamento CTSAN: não se reuniu; e 3. Mobilidade CTMOB: não se reuniu;
- Sobre os estudos da lei de verticalização, o grupo fez a análise dos estudos realizados, com base no quadro apresentado que compara a lei atual com as propostas, indo do item 01 até o item 46. O grupo analisou até o item 26.5. Houveram alterações no item 1.3, para permitir pequenas construções no entorno do Baixo e Guaraú como meio de incentivo e melhoria das marinas. No item 3, para exigir elevador em prédios a partir do 3.o pavimento. No item 08 com relação a exigir armazenamento do lixo de forma fechada.
- A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Ruy Manoel Alves dos Santos, Secretário de Planejamento e Meio Ambiente redigi a presente ata que segue assinada por mim, e por um membro após a leitura da mesma em reunião plenária.





LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

5ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 23/Maio/2018 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	
		Joseania da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	
		André Lopes Joaquim	



Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

5ª REUNIÃO ORDINÁRIA – Data: 23/Maio/2018 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umarama	André Luiz Naba	
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

Rosana Bifulco

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: quinta-feira, 20 de abril de 2017 19:17
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação COMDU nº 02/17 - Dia 26/04

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 02/17

Ref.: "1ª Reunião Extraordinária – Convocação".

Itanhaém, 20 de abril de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **1ª Reunião Extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no próximo dia 26.04.17, quarta-feira, às 16h00, na Sala de Reuniões do Gabinete - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior;
- 3) Criação e composição das Comissões Permanentes e dos Grupos de Trabalho;
- 4) Definição de temas prioritários para atuação do COMDU;
Proposta do Poder público: a) regulamentação de Setor de Interesse Econômico de acordo com PDDI para instalação de indústrias; e b) Revisão da Lei de Uso do Solo;
- 5) Agendamento das reuniões do COMDU;
- 6) Encerramento.

Em anexo segue Minuta da Ata da Reunião anterior, a qual solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Informo que no início da semana que vem estaremos encaminhando uma minuta de Deliberação para início das discussões referente ao item 3 da pauta.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	1a Extraordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	26/abril/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 20/04, reconvocada em 25/04 devido a um erro na Ordem do Dia com lembrete por telefone em 24 e 25/04 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta da Ata da 1ª Reunião Ordinária Em 25/04 encaminhada minuta de Deliberação de criação das Comissões
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior; 5) Criação e composição das Comissões Permanentes e Grupos de Trabalho; 6) Definição de temas prioritários para atuação do COMDU; Proposta do Poder público: a) regulamentação de Setor de Interesse Econômico do PDDI para instalação de indústrias; e b) Revisão da Lei de Uso do Solo; 7) Agendamento das reuniões do COMDU; 8) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:20 hs até as 18:10 hs
Representações:	Total: 21/32; sendo 9/16 do Poder Público e 12/16 da Sociedade Civil Tivemos 2 justificativas de ausência . Registro participação da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social por representante já indicada, mas ainda não formalizada (aguardamos maior nº de alterações p/ novo decreto)
Participantes:	28 pessoas, sendo 28 membros titulares e suplentes, conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação e arquivo de texto câmaras

Dos itens da pauta:

- 1) Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos. Agradeceu a presença de todos e falou brevemente dos itens da pauta que temos nessa reunião e da necessidade de agilizar algumas regulamentações que temos que fazer para adequar questões da Lei de Uso do Solo com o Plano Diretor, especialmente da localização de indústrias nos setores de interesse econômico;
- 2) Não foram feitos comunicados pela Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva: 1. publicação da Deliberação 1 da Aprovação do Regimento e da Resolução 2 nomeando Secretaria Executiva no Boletim Oficial 432 de 12 a 18 abril/17, sendo que foram distribuídos alguns exemplares do Boletim aos interessados; 2. Alteração de membro do COMDU, com apresentação e boas vindas à Sra Joseania da Silva, Diretora de Proteção Básica como suplente da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social, esclarecendo que brevemente será feito o Decreto com a alteração;
- 4) A ata da reunião anterior foi lida e aprovada, devendo ser encaminhado arquivo aprovado aos membros;
- 5) Foi feita a leitura e discussão artigo por artigo do arquivo Minuta da Deliberação que cria Câmaras Temáticas do COMDU e da Resolução que define seus membros, encaminhada na véspera da reunião aos membros do COMDU. Com a utilização do computador e data show, as alterações já foram sendo incorporadas ao texto à medida que eram discutidas e aprovadas. Dessa maneira, ao final da leitura, o texto foi aprovado e definidas as composições de 3 Câmaras Temáticas – Planejamento Urbano, Saneamento e Mobilidade, cada uma com 10 membros, sendo 5 do poder público e 5 da sociedade civil: CTPLANURB – Obras, Planejamento, Desenvolvimento Econômico, Turismo, SABESP, Associação Engenheiros, OAB, ACAI, COMTUR e Associação do Rio Preto; CTSAN - Planejamento, Saúde, Serviços e Urbanização, SABESP, LARA, Associação Engenheiros, Cooperativa Reciclando, ETEC, COMDEMA e Associação do Guapurá; e CTMOB - Obras, Planejamento, Trânsito e Segurança, Assistência e Desenvolvimento Social, Litoral Sul Transportes, Conselho dos Direitos das Pessoas com Deficiência, Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência, Associação do Guapurá, Associação da Vila Loty e Associação do Rio Preto. Não foi instituído nenhum Grupo de Trabalho temporário, o que deverá ser feito oportunamente, quando necessário;



Prefeitura Municipal de Itanhaém

Estado de São Paulo

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano



- 6) Presidente apresentou como tema prioritário para o Poder público a regulamentação dos Setores de Interesse Econômico definidos no PDDI para instalação de indústrias, juntamente com a Revisão da Lei de Uso do Solo. Alguns trechos do PDDI e Anexo com os Setores de Interesse Econômico foram apresentados, solicitando que a Câmara Temática de Planejamento inicie seus trabalhos por esses assuntos. O tema instalação de indústrias despertou várias manifestações de conselheiros tanto sobre preocupações com o tipo de indústria (importância que sejam não poluentes), como com a localização (alguns trechos previstos no PDDI como corredores para instalação de indústrias, como a Estrada Cel Joaquim Branco, já tem uma ocupação consolidada), sendo certo que esses pontos deverão ser discutidos pela cada Câmara Temática e trazida sugestão ao COMDU. Quanto ao tema Cartão Reforma - apresentado por e-mail pela conselheira Cristina Fraga como prioritário, definiu-se que apesar de importante, não tem ligação específica com os trabalhos do COMDU. O presidente comunicou aos membros que em reunião do COMDEMA foi apresentado trabalho de uma Engenheira Florestal sobre o diagnóstico da arborização urbana nas vias pavimentadas de Itanhaém, que interessa ao COMDU não só pela questão da arborização e os benefícios urbanísticos que ela trás, mas também pelo levantamento feito sobre a acessibilidade das calçadas; sendo aprovado convite para que o trabalho seja apresentado também ao COMDU. Além desses, não foram apresentados outros temas como prioritários;
- 7) Foram definidas as datas de pré agendamento dos dias 10, 17 e 24 de maio para as Câmaras Temáticas respectivamente de Planejamento Urbano, Saneamento e Mobilidade e a data de 31/05 para a próxima reunião do COMDU às 16 hs; sujeitas ainda a convocação específica;
- 8) A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, redigi a presente ata.



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

1ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 26/abril/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUST.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	<i>Ruy M. Alves</i>
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	<i>M. C. Previero</i>
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	<i>Eliseu Braga Chagas</i>
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	<i>Vinicius Camba de Almeida</i>
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	<i>Josué Sousa da Silva</i>
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	<u>AUSENTES</u>
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	<u>AUSENTES</u>
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	<i>Airton R. Santos</i>
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	<u>AUSENTES</u>
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	<u>AUSENTES</u>
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	<i>Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda</i>
		Karina Moura dos Santos	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	<i>Fernando Eduardo V. Doveri</i>
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	<i>Marcelo Pereira dos Anjos</i>
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	<u>AUSENTES</u>
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	<u>AUSENTES</u>
		André Lopes Joaquim	



Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

1ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 26/abril/2017 – Horário agendado: 16 hs
Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	JUST.
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	AUSENTES
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	JUSTIFICOU
		Hildefonso Cirino dos Santos	AUSENTES
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	AUSENTES
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESRRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umarama	André Luiz Naba	
		Tabata Aparecida Amorim Silva	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	AUSENTES
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

De:
Enviado em:
Para:
Cc:
Anexos:

Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
sexta-feira, 26 de maio de 2017 18:06
'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
SOELI COSTA DA SILVA E SILVA
Minuta Ata EXTRAORD 1 COMDU.doc

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 03/17

Ref.: "2ª Reunião Extraordinária – Convocação".

Itanhaém, 26 de maio de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **2ª Reunião Extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no **próximo dia 31.05.17, quarta-feira, às 16h00, na Sala de Reuniões do Gabinete** - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) 1) Abertura;
- 2) 2) Comunicados da Presidência;
- 3) 3) Comunicados da Secretaria Executiva;
- 4) 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior;
- 5) 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB;
- 6) 6) Apresentação de proposta da Câmara Temática CTPLANURB para regulamentação de zonas e corredores industriais;
- 7) 7) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 8) 8) Encerramento.

Em anexo segue Minuta da Ata da Reunião anterior, a qual solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	2a Extraordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	31/maio/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 26/05 com lembrete por telefone em 30 e 31/05 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta da Ata da 1ª Reunião Extraordinária
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação da ata da reunião anterior; 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB; 6) Apresentação de proposta da Câmara Temática CTPLANURB para regulamentação de zonas e corredores industriais; 7) Agendamento da próxima reunião do COMDU; 8) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:15 hs até as 18:15 hs
Representações:	Total: 27/32 , sendo 12/16 do Poder Público e 15/16 da Sociedade Civil Tivemos 2 justificativas de ausência de titulares .
Participantes:	38 pessoas , sendo 37 membros titulares e suplentes , conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação e arquivo de texto indústrias

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos. Agradeceu a presença de todos e falou brevemente dos itens da pauta que temos nessa reunião e da necessidade de regulamentar a instalação de indústrias para que seja implantado o que está no Plano Diretor como opção para atrair novos investimentos e gerar mais postos de trabalho para o município;
- Não houve comunicados pela Presidência;
- Comunicados da Secretaria Executiva: 1. Apesar do que ficou definido na reunião passada, devido à impossibilidade de apresentação pela Engenheira Florestal Tamara Botelho nesta data por motivo de viagem de estudo, oportunamente remarcaremos a exposição sobre a Arborização Urbana; 2. publicação do Decreto 3528, de 19 de maio de 2017 que altera o COMDU com a nomeação da Sra Joseania da Silva e retifica a grafia do sobrenome da representante da Lara Central de Tratamento de Resíduos; também da republicação da Resolução 3 do COMDU que define a composição das Câmaras Temáticas devido à correção do sobrenome; ambas publicados no Boletim Oficial 438; sendo que foram disponibilizados alguns exemplares do Boletim aos interessados; 3. justificativa de ausência do Prof André, representante titular da ACAI; 4. informação de que serão iniciados os avisos devido às faltas; e 5. Necessidade de cancelamento da reunião da CTSAN que estava marcada para o dia 07/06, mantida a reunião de 21/06;
- Dispensada leitura da ata da reunião anterior que foi enviada com a convocação, sendo ela aprovada;
- Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: ocorreram 2 reuniões no período, coordenação definida para a Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente na pessoa do Secretário Ruy Santos, prioridades escolhidas para atuação: instalação de indústrias, alteração da lei de verticalização e da Lei de Uso do Solo; discussão da proposta que será examinada nesta reunião e indicação da apresentação do trabalho de Geoprocessamento realizado pela Prefeitura e uso de tecnologia da informação. Registramos solicitação do representante da OAB para que as convocações sejam com maior antecedência, motivo da sua justificativa ausência na 2ª reunião; 2. Saneamento CTSAN: ocorreu 1 reunião no período, coordenação definida para a Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente na pessoa da Rosana Bifulco, prioridades escolhidas para atuação: coleta seletiva e Revisão do Plano de Saneamento; 3. Mobilidade CTMOB: ocorreu 1 reunião no período, coordenação definida para a Secretaria de Trânsito e Segurança na pessoa do Edvaldo Juvino, prioridades escolhidas para atuação: deslocamentos a pé e condição das calçadas, transporte coletivo e acessibilidade dos prédios públicos e de uso coletivo;
- O Coordenador da CTPLANURB Ruy Santos passou a apresentar a proposta da Câmara Temática de Planejamento, sendo lido e discutido artigo por artigo do texto minuta de projeto de lei com a utilização



do computador e data show, sendo incorporadas ao texto as alterações à medida que eram apresentadas, discutidas e aprovadas. Pontos destacados das discussões: 1. criação de 2 zonas industriais (AI1 Chácaras Cibratel e AI2 área defronte o Aeroporto) e 3 corredores industriais (C1 marginal norte no trecho Chácaras Cibratel até Gaivota e Estrada Coronel Joaquim Branco com 2 corredores diferenciados C3 do Aeroporto até a Cabuçu e C2 da Cabuçu até o Rio Montevideo) seguindo o Plano Diretor; que devido às diferentes características da ocupação existente nos futuros corredores, merecerão propostas diferenciadas; 2. Reforço ao entendimento de todos que estamos discutindo conteúdo e não forma do texto, que ainda é inicial; 3. Condomínios comerciais e de serviço não são equivalentes a condomínios industriais e deverão ser inseridos na lei de uso do solo; 4. Anexo com gradação de impactos em moderado, baixo e alto e, para cada área ou corredor, o que poderia e o que seria proibido. O C1 e AI1 poderiam todos os graus de incomodidade, na AI2 não podem inflamáveis e com emissões atmosféricas, no C2 não podem inflamáveis, com emissões atmosféricas e ruídos e no C3 não podem inflamáveis, com emissões atmosféricas, ruídos e poeira; 5. Foram dados exemplos de moderado e baixo impacto, sendo feitos comentários: Cirino aponta que uma classificação pode cercear instalação de futura indústria devido à dinâmica do crescimento e diversidade que elas apresentam; Fernando sugere que a classificação se dê pelo critério de impacto mais restritivo que a indústria apresenta; 6. Comissão de Obras fará análise das questões omissas; 7. Proibido uso residencial na indústria, exceção a guarda ou caseiro do local; 8. Possibilidade de locais para estacionamento de veículos em áreas fora das indústrias; 9. Necessidade de Estudo de Impacto de Vizinhança, sendo certo que este COMDU deverá estudar sua regulamentação porque teremos que estabelecer em lei; 10. Passou-se a discussões mais gerais e conceituais sobre a instalação de indústrias no município: Cirino e outros conselheiros com posição que não podemos restringir muito; OAB lembrando que devemos regular e incentivar a vinda de indústrias de tecnologia e não de indústrias poluidoras e impactantes; Jean do PAT ressaltando que temos que sempre pensar nos impactos socioeconômicos citando o exemplo de Macaé/RJ e da necessidade da qualificação da mão de obra local previamente à instalação da indústria, pois um anúncio da instalação de algo de porte já pode causar a vinda de mais mão de obra pra cidade em busca de ocupação, sendo que já temos aqui nossos moradores que aguardam vaga de emprego; Joseania deu depoimento dos atendimentos que estão sendo feitos pelos CRAS e CREAS e da grande necessidade de gerar vagas de empregos na cidade, pois muitos trabalhadores que perderam seus empregos em Santos e outras cidades estão necessitando voltar ao mercado de trabalho e não querem para isso deixar a cidade que é sua 'terra', concluindo que devemos pensar com muito critério nessa questão de limitação dos impactos para as indústrias para não restringir muito, pois a situação social está muito difícil; Sr Jorge Penha, funcionário da Secretaria de Desenvolvimento Econômico se posiciona por fazer regulamento que não coloque restrições a indústrias quanto a impactos; Rosana, ao contrário, entende que devemos restringir indústrias que causarão mais problemas do que darão em benefícios e focar em indústrias limpas, modernas e de tecnologia; Ruy comenta que com o declínio da construção civil aumentou o desemprego; Jean relata que muitos trabalhadores que tem procurado o PAT dizem que vieram para nossa região em busca de qualidade de vida e agora buscam colocação no nosso restrito mercado de trabalho; 11. Devido ao adiantado da hora, foi interrompida a leitura e discussão no artigo 16 item 3, de onde será retomado na próxima reunião; 12. Romero solicita que os itens já discutidos retornem pra CTPLANURB e que ela retome as discussões com as alterações já incorporadas; 12. O conselheiro que quiser receber o texto no estágio que está pode solicitar por e-mail;

7) Foi definida a data de pré agendamento do dia 28 de junho para a próxima reunião do COMDU às 16 hs que deverá acontecer na ACAI que gentilmente convida; sujeita ainda a convocação específica;

8) Antes do encerramento, o Rogério comenta sobre a possibilidade de se fazer um grupo de Whatsapp para o COMDU, o que a secretaria executiva deverá verificar. A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, Secretária Executiva do COMDU redigi a presente ata que segue assinada por mim e pelo presidente.





LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

2ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 31/maio/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura
Poder Público			
1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	— JUST.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	AUSENTE
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	AUSENTE
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	
		Joseania da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	AUSENTE
		André Lopes Joaquim	



Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

2ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 31/mayo/2017 – Horário agendado: 16hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito – Bloco 2 superior da Prefeitura – Av Washington Luiz, 75 – Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	AUSENTE
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umurama	André Luiz Naba	
		Tabata Aparecida Amorim Silva	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

Rosana Bifulco

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: terça-feira, 18 de julho de 2017 15:35
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação Reunião Extraordinária do COMDU - Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - 20/07 quinta
Anexos: Press Kit UTE Verde Atlântico Energias (imprimir).pdf

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 05/17

Ref.: "3ª Reunião Extraordinária – Convocação".

Reunião conjunta com o COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

Itanhaém, 18 de julho de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o(a), venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **3ª Reunião Extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no próximo dia 20.07.17, quinta-feira, às 14h00, na Câmara Municipal – localizada na R. João Mariano, nº 229 - Centro - Itanhaém – SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Apresentação do Projeto Verde Atlântico Energias – Usina Termoelétrica em Peruíbe;
- 3) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 4) Encerramento.

A reunião será realizada em conjunto com o COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente para que ambos assistam a apresentação da empresa sobre o projeto de uma Usina Termelétrica (UTE), um Terminal de GNL (Gás Natural Liquefeito) em alto mar a 10km da praia e um gasoduto, entre o terminal GNL e a UTE que será submerso no trecho marítimo e enterrado no trecho urbano; todos a serem construídos em Peruíbe (SP). A energia gerada de 1,7 GW pela usina será entregue à rede básica via linhas de transmissão, que se estenderão por 92 quilômetros de Peruíbe até Cubatão, passando pelos municípios de **Itanhaém**, Mongaguá, Praia Grande e São Vicente. Em anexo segue arquivo com explicações.

Desculpamos-nos pela convocação com pouca antecedência, mas foi devido à oportunidade, atualidade e pertinência do tema, pois o empreendimento já está sendo licenciado e com audiências públicas marcadas e essa foi a data viável para a reunião.

Informamos que a apreciação da ata da reunião passada será feita na próxima reunião do COMDU, juntamente com a ata da 3ª Reunião Extraordinária.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguardamos a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente

Controle:



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	3a Extraordinária, reunião conjunta com o COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente
Local:	Câmara Municipal de Itanhaém – R. João Mariano, 229 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	20/julho/2017 - Horário agendado: às 14 hs
Convocação:	Por e-mail em 18/07 Documentos encaminhados com a convocação: Apresentação da Usina Verde Atlantico
Pauta:	1) Abertura; 2) Apresentação do Projeto Verde Atlantico Energias – Usina Termoelétrica em Peruíbe; 3) Agendamento da próxima reunião do COMDU; 4) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 14:20 hs até as 17:00 hs
Representações:	Total: 12/32 , sendo 6/16 do Poder Público e 6/16 da Sociedade Civil Tivemos 3 justificativas de ausência de titulares 2 de suplente .
Participantes:	33 pessoas , sendo 14 membros titulares e suplentes , conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentação

Dos itens da pauta:

- Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do COMDU pelo Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos e pelo William Carrillo, presidente do COMDEMA, que fez uma saudação a ambos os Conselhos e enalteceu o esforço conjunto para nessa reunião obterem maiores informações sobre o projeto que está sendo licenciado da Usina Termoelétrica em Peruíbe. Agradeceu a presença de todos e esclareceu que após a apresentação abriremos a palavra aos conselheiros alternadamente entre COMDU e COMDEMA e seguindo Regimento de ambos conselhos, somente após se esgotarem as inscrições de conselheiros, abriremos ao público em geral para perguntas. Feitos os esclarecimentos, convidou representantes do empreendedor do Projeto Verde Atlantico Energias para exposição;
- O Sr. Alexandre Chiofetti da empresa Gastrading, usando apresentação cujo resumo está anexo, de um terminal e usina termelétrica a gás natural em Peruíbe que a empresa Gastrading está licenciando. Será um dos maiores projetos de geração de energia e gás natural do país, composto por uma Usina Termelétrica (UTE) e um Terminal de GNL (Gás Natural Liquefeito) a serem construídos em Peruíbe (SP), que deverão gerar até 1,7 GW de energia e regaseificar até 20 milhões de m³/dia de gás natural. O projeto prevê um terminal em alto mar a 10 quilômetros da costa de Peruíbe e um gasoduto, entre o terminal GNL e a UTE, que será submerso no trecho marítimo e enterrado no trecho urbano. A UTE ocupa 40 hectares, dentro de uma área total de 160 hectares, sendo área compatível com o zoneamento industrial de Peruíbe e ZEE – Zoneamento Econômico e Ecológico do Estado de São Paulo. A tecnologia a ser utilizada na usina é de Ciclo Combinado, que faz o reaproveitamento da queima do gás. A energia gerada de 1,7 GW, será entregue à rede básica via linhas de transmissão, que se estenderão por 92 quilômetros, saindo de Peruíbe e passando pelos municípios de Itanhaém, Mongaguá, Praia Grande, São Vicente e Cubatão. Adicionalmente, um gasoduto de 80 quilômetros, também interligando esses municípios e fazendo conexão à rede de distribuição, possibilitará uma alternativa de suprimento de gás natural, tanto no litoral sul paulista quanto no estado de São Paulo como um todo. Do ponto de vista energético, seria suficiente para abastecer toda a Baixada Santista, com possibilidade de ampliação. Já no caso de fornecimento de gás natural, a capacidade é da ordem do consumo do estado de São Paulo, o que ofereceria uma alternativa ao suprimento de gás vindo da Bolívia. Explicou a opção por Peruíbe, a demanda energética de São Paulo, as questões ligadas ao processo de licenciamento e as vantagens energéticas da utilização do gás natural, fazendo um comparativo dos vários tipos de energia de modo a demonstrar que a energia termoelétrica é segura. Falou sobre os empregos que serão gerados na construção e na operação e finalizou convidando a todos para a Audiência pública que será realizada em Itanhaém dia 09 de agosto às 17 hs nesta Câmara Municipal e que faz parte do licenciamento ambiental do projeto, sobre o qual tem expectativa de obtenção de Licença Prévia até o final de 2017. Aproximadamente as 15hs foram abertos os debates que apresentamos com o questionamento feito e a resposta da empresa em seguida: 1. João Nunes do COMDEMA: o gás poderá ser usado diretamente? Sim, só precisará reduzir a pressão para uma empresa como a COMGAS, por exemplo, distribuí-lo; sendo que está prevista uma tomada de saída do gás para cada município. Também pergunta como será feita a compensação ambiental pela supressão de vegetação? Serão 140ha de áreas vegetadas



que serão dados em compensação; 2. Cristina do COMDU: nos números de geração de empregos mostrados está computada a distribuição do gaz? Sim; 3. Paulo do COMDEMA: A exploração será por 20 anos e depois, o que será feito da estrutura se não for renovada? Se houver viabilidade continuará operando, senão deverá ser feito o descondicionamento para o local voltar o mais próximo possível da situação anterior. No caso de um acidente ambiental o que seria da região? Todos os estudos de risco foram feitos, tiveram que pensar em todos os riscos e eles estão no EIA com suas medidas mitigadoras; os riscos estão modelados e existe Programa de Gerenciamento de Riscos com plano para atendimento de emergências; 4. Romero do COMDU: tem possibilidade de usar o pré-sal? Não no momento. Como ficará a praia? O quebra mar não alterará em nada a praia, citando que existem estruturas semelhantes nas Baías da Guanabara e de Todos os Santos, sendo o nosso ainda mais distante; 5. Ruy do COMDEMA: tubulação enterrada e qual material? Sim, de aço carbono fixa por placas de concreto para proteção. As torres da linha de transmissão tem proteção contra descargas elétricas? Sim, para raios. O quebra mar vai até o fundo? Sim; 6. Cristina do COMDU: sobre a energia elétrica, será uma nova rede? Sim, para entrar no sistema distribuidor e participar do leilão; 7. Luiz Fernando do COMDU: o quebra mar afetará como o tráfego de embarcações? Será área de restrição para pesca. Os navios serão abastecidos de onde? Provavelmente pelo porto de Santos, pois nem Peruíbe e nem Itanhaém devem ter calado que permita esse abastecimento que será feito por rebocadores e navios menores; 8. Cláudia do COMDEMA: Os animais? Toda fauna está no estudo ambiental, com medidas mitigadoras e compensatórias; foi feito levantamento completo na área de influência do empreendimento, estão previstos programas de manejo e retirada dos animais com pouca mobilidade na área de vegetação a suprimir 9. Rosana do COMDU: a paisagem como será afetada e como mitigar isso? Algumas intervenções poderão ser mitigadas e outras não, como exemplo as margens da Rodovia por mais ou menos 500 metros de extensão; sendo que a Cetesb está pedindo bastante coisa no EIA sobre Impacto de Vizinhança. Os maiores impactos identificados são na implantação? Sim; 10. William do COMDEMA: Como ficou a autuação que o ICMBio aplicou? Pagaram, pois foram autuados por entrar na área sem autorização para fotografar. Como serão as travessias do gasoduto? Todas por baixo - serão 48 travessias por furo direcional. A rodovia suporta o aumento do tráfego? Sim, na fase da obra, com mais movimento, será um acréscimo de 40 viagens de ônibus por dia, além de caminhões que, com estudos de softwares específicos, mostraram que não haverá grandes impactos; depois, durante a operação, somente pequeno aumento de veículos leves; 11. Airton do COMDU: a área é toda particular? Sim. Haverá alguma estocagem de gás no local? Não. Sobre a Rodovia não ter muitos retornos, como prestar socorro de maneira adequada, sendo que provavelmente acidentes no percurso Itanhaém/Peruíbe virão para a UPA de Itanhaém? Já está projetada uma duplicação do último trecho de rodovia; 12. Paulo do COMDEMA: cronograma tem 38 meses de implantação, será por período muito grande para os pescadores. Como será? Estão fazendo contato com os pescadores e o plano contem medidas mitigatórias por conta da inserção de áreas de restrição para pesca de arrasto, por exemplo. Tem Programa de Apoio e Fomento da atividade pesqueira que deverá ser implantado; 13. Cida do COMDU: sobre terras indígenas? O traçado desviou de áreas indígenas, mas estão fazendo estudos também, pela relativa proximidade. Quantos empregos serão gerados e com qual qualificação? Expectativa de 4.590 na implantação e 350 na operação; e este contingente não deverá provocar favelização, por exemplo, pois não haverá canteiro de obras no local; não precisará de mão de obra muito especializada, sendo que poderão ser capacitados aqui na região, sendo que poderão ser usadas as faculdades e ETECs escolas técnicas já existentes; 14. Gilberto do COMDEMA: quantos navios virão por dia? Um por mês no início e em plena carga um navio a cada 5 ou 6 dias; 15. Jorge do COMDU: Resfriamento será por água do mar e qual vazão? Sim, 3400 m³/hora, sendo 3300 para resfriamento e 100 para o processo produtivo; sendo que o retorno dessa água para o mar a mais ou menos 28°C gerará uma zona de mistura de um raio de aproximadamente 7 metros, dentro do qual a água estará no mínimo 3°C acima da temperatura do mar e nessa zona deverá ser feito monitoramento da fauna aquática; 16. Cristina do COMDU: quais as empresa da obra? Ainda serão definidas, mas provavelmente as atuais parceiras; 17. Romero do COMDU: todas as Colonias de pescadores serão avisadas? Sim, todos os pescadores afetados deverão ser consultados para o programa; 18. Cláudia do COMDEMA: diante desses muitos pontos positivos e negativos, o que nós sentiremos de alterações mais significativas? Pouco impacto no mar; alguma alteração da qualidade do ar, mas sem alterar a classificação; aumento de tráfego suportável pela rodovia; alteração da água restrita à temperatura no local de lançamento; solo não há nada; vegetação e fauna impactos compensáveis e mitigáveis; o que deve mudar mesmo é talvez a 'calma' do local e a qualidade de vida da população, sendo que todo o EIA trabalha para que essas alterações não sejam potencialmente ruins e todas sejam mitigadas; o empreendedor tem que cumprir a legislação e executar o monitoramento previsto e os programas compensatórios, sendo que estão previstos investimentos da ordem de 30 milhões para isso; 19. Juvino do COMDU: as torres de



Prefeitura Municipal de Itanhaém
Estado de São Paulo
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano



transmissão levaram em conta a aproximação de aeronaves do Aeroporto de Itanhaém? Sim, estão abaixo da altura; 20. Convidado Sr Antonio Doria do do CMP: Vai usar xisto? Não. O atracadouro que será construído poderá ser usado para outras embarcações? Não, pois não tem infraestrutura além do gasoduto; 21. Convidado Sr Felipe Rocha: Tem estudo de vida útil? Total, não; 22. João do COMDEMA: acha que mesmo que conste tantas medidas mitigatórias e planos, o fato do controle ambiental ser tão falho no Brasil não garante nada; não temos preconceito contra usina termoeletrica e sim medo quando vemos outros desastres ambientais que aconteceram recentemente no Brasil, motivo pelo qual manifesta desconfiança e pede que na Audiencia pública os impactos sejam apresentados de fato, pois não os viu nessa reunião; 23 Cristina do COMDU: Todos temos que estar atentos sim, mas não só nos grandes empreendimentos, mas também na degradação que acontece neste momento com invasões e desmatamentos; 24. O empreendedor finaliza manifestando sua confiança e segurança nos estudos realizados e explica que na Audiência Pública haverá apresentação do empreendedor, depois da consultoria ambiental e depois aberto à população. Deixou o site para consulta: www.verdeatlantico.com.br;

- 3) Não foi agendada a próxima reunião;
- 4) A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a todos e registrando a presença do Cesar, assessor do Deputado Caio França.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, Secretária Executiva do COMDU redigi a presente ata que segue assinada por mim e pelo presidente.





LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 20/julho/2017 – Horário agendado: 14 hs

Local: Câmara Municipal de Itanhaém - Av. João Mariano, nº 229 -

Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUST.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	<u>AUSENTE</u>
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	<u>AUSENTE</u>
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	<u>AUSENTE</u>
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	<u>AUSENTE</u>
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	<u>AUSENTE</u>
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	<u>AUSENTE</u>
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	
		Joseania da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	JUSTIF. JUSTIF.
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	JUSTIF.
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	<u>AUSENTE</u>
		André Lopes Joaquim	



Urbano

Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 20/julho/2017 – Horário agendado: 14 hs
Local: Câmara Municipal de Itanhaém - Av. João Mariano, nº 229 -
Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	<u>AUSENTE</u>
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	<u>AUSENTE</u>
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	<u>AUSENTE</u>
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	<u>AUSENTE</u>
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida	<u>AUSENTE</u>
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	<u>AUSENTE</u>
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	<u>AUSENTE</u>
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	<u>AUSENTE</u>
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRRP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	<u>AUSENTE</u>
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umuar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umuarama	André Luiz Naba	<u>AUSENTE</u>
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	<u>AUSENTE</u>
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	JUSTIF.
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	<u>AUSENTE</u>
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	<u>AUSENTE</u>
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	<u>AUSENTE</u>
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	<u>AUSENTE</u>
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	



Urbano

Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 20/julho/2017 – Horário agendado: 14 hs

Local: Câmara Municipal de Itanhaém - Av. João Mariano, nº 229 -

Centro - Itanhaém

Convidados

Nome	Entidade	Assinatura
Rildo Pádua (Indicação)	Sec. Des. Econômico	
Paulo R. Pantel	P.M. Itanhaém	
natalia Dalla Torre		natalia
leonardo L. Soares da Silva	Ecosurf	
JANIO AP REINALDO	Estudante	
Claudia Dalla Torre	AI PA	
Arnaldo Marques	Educação	
Anderson C. do Sato	F. MEIO AMBIENTE	Anderson C. do Sato
Amauri Rodrigues dos S.	EFECC de Itanhaém	
ALEXANDRE CHIOFETTI	GASTRADING	
Alfr. Pequeno Junior	Alfr. Pequeno Educ. MB	
MOVIMENTO POPULAR	Antonio da Silva Torres	
Maria Aparecida da Silva	Sec. saúde Itanhaém	mflic
Junior Danner Soares	Sec. obras e serv.	Junior
João MALAVOLTA	ECOSURF	
Glênio Melo	Mangue	
ROBERTO XERXZ	DE FESA CIVIL	
DM anelo Santos	Acasade	
João Alves de Freitas	PMI	

De: Rosana Bifulco [planejamento@itanhaem.sp.gov.br]
Enviado em: sexta-feira, 25 de agosto de 2017 12:24
Para: 'planejamento@itanhaem.sp.gov.br'
Assunto: Convocação Reunião do COMDU - Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - 30/08 quarta
Anexos: Minuta Ata EXT 3 COMDU.doc; Minuta Ata ORD 2 COMDU.doc

Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU

Convocação COMDU nº 06/17

Ref.: "4ª Reunião Extraordinária – Convocação".

Itanhaém, 25 de agosto de 2017

Prezado (a) Conselheiro (a),

Cumprimentando-o, venho pelo presente **CONVOCAR** Vossa Senhoria para a **4ª Reunião Extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Urbano de Itanhaém - COMDU**, que se realizará no **próximo dia 30.08.17, quarta-feira, às 16h00, na Sala de Reuniões do Gabinete** - localizado no Bloco 1 na Prefeitura de Itanhaém – Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém - SP.

A Ordem do Dia será a seguinte:

- 1) Abertura;
- 2) Comunicados da Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva;
- 4) Discussão, apreciação e aprovação das atas das reuniões anteriores – seguem em anexo as minutas;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB;
- 6) Apresentação do trabalho Inventário da Arborização Viária do Município de Itanhaém realizado pela Engenheira Florestal Tamara Botelho;
- 7) Apresentação do Sistema Municipal de Geoprocessamento pelo técnico Alan Alves;
- 8) Deliberação em relação à Recomendação COMDEMA 23/17 - apresentação da proposta da Câmara Temática CTPLANURB para a questão;
- 9) Agendamento da próxima reunião do COMDU;
- 10) Encerramento.

Em anexo seguem minutas das Atas das duas últimas reuniões, as quais solicitamos leitura e encaminhamento de solicitações de alterações.

Tendo em vista a relevância dos temas em destaque, aguarda-se a presença de todos.

Sem mais,
Atenciosamente

MARCO AURÉLIO GOMES DOS SANTOS
COMDU
Presidente



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

ATA DE REUNIÃO PLENÁRIA

Número:	4a Extraordinária
Local:	Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito - Bloco 2 superior da Prefeitura - Av Washington Luiz, 75 - Centro - Itanhaém
Data e horário agendado:	30/agosto/2017 - Horário agendado: às 16 hs
Convocação:	Por e-mail em 25/08 Documentos encaminhados com a convocação: Minuta das Atas EXT3 COMDU e Ata ORD2 COMDU
Pauta:	1) Abertura; 2) Comunicados da Presidência; 3) Comunicados da Secretaria Executiva; 4) Discussão, apreciação e aprovação das atas das reuniões anteriores – seguem em anexo as minutas; 5) Informes das Câmaras Temáticas CTPLANURB, CTSAN e CTMOB; 6) Apresentação do trabalho Inventário da Arborização Viária do Município de Itanhaém realizado pela Engenheira Florestal Tamara Botelho; 7) Apresentação do Sistema Municipal de Geoprocessamento pelo técnico Alan Alves; 8) Deliberação em relação à Recomendação COMDEMA 23/17 - apresentação da proposta da Câmara Temática CTPLANURB para a questão; 9) Agendamento da próxima reunião do COMDU; 10) Encerramento.
Efetivo início e término:	Das 16:15 hs até as 18:45 hs
Representações:	Total: 16/32 , sendo 9/16 do Poder Público e 10/16 da Sociedade Civil Tivemos 1 justificativa de ausência de titular e 1 de suplente.
Participantes:	26 pessoas , sendo 23 membros titulares e suplentes , conforme Listas de presença anexas.
Recursos utilizados:	Computador, telão, data show, apresentações

Dos itens da pauta:

- 1) Os trabalhos foram iniciados sob a presidência do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente Ruy Santos devido à ausência justificada do Sr Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos;
- 2) Não houve Comunicados da Presidência;
- 3) Comunicados da Secretaria Executiva: justificativas de ausência: Prefeito e representantes da ACAI;
- 4) Dispensada leitura das atas das reuniões anteriores que foram enviadas com a convocação, sendo ambas aprovadas;
- 5) Informes das Câmaras Temáticas pelas coordenações: 1. Planejamento Urbano CTPLANURB: não se reuniu; 2. Saneamento CTSAN: não se reuniu; e 3. Mobilidade CTMOB: ocorreu 1 reunião no período, discutindo os deslocamentos a pé, a condição das calçadas e perspectivas nas obras públicas;
- 6) Apresentação pela Engenheira Florestal Tamara Botelho do Inventário da Arborização Viária do Município de Itanhaém, trabalho realizado no mestrado da Universidade Federal do Paraná: 1. a engenheira mostrou toda a metodologia e resultados do trabalho realizado que fez um diagnóstico completo da arborização nas calçadas com censo, projeção de sombra, análise qualitativa, índices alcançados por regiões da cidade e acessibilidade, mostrando a relação arborização e acessibilidade; 2. Alguns resultados: Itanhaém tem 421 km de vias pavimentadas e 18.128 árvores; Guapiranga, Sabaúna e Mosteiro tem menor número de árvores e o Loty o maior; com relação ao número de árvores por habitante, o melhor índice é do Cibratel e o menos é o do Oásis; 3. Temos só 17% do número de árvores que deveríamos ter, pois faltam 87.262 árvores na cidade para alcançarmos níveis ideais de acordo com as normas técnicas; quanto à largura das calçadas, em quase todas as regiões tem média menor do que o necessário, sendo Sabaúna apresentou maior largura e a Praia dos Sonhos a menor; 25% das espécies plantadas são de palmeiras; quanto às condições das árvores, 54% estão boas, 26% satisfatórias, 19% ruins e 1% mortas; aproximadamente 50% delas não precisam de manejo específico, 6% precisam ser removidas e 30% precisa de poda; 4. Foram encontradas 109 espécies e só 19 delas tem mais de 10 indivíduos; exemplos de espécies adequadas: resedá, oiti, ipê amarelo, murta, pitangueira e ipê roxo; 5. Recomendações do estudo: suspender plantio de palmeiras, chapéu de sol e fícus; preparar as mudas para arborização viária; elaborar cronograma de prioridades de plantio, manejo e remoção; realizar plantios participativos e plantios experimentais; capacitar profissionais; definir



Prefeitura Municipal de Itanhaém
Estado de São Paulo
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano



condições de plantio; 6. Manifestações e perguntas: Elizeu pergunta sobre as outras cidades, mas não existem estudos semelhantes para compararmos; Cristina sobre concentração de espécies, o que não é recomendável; Rogério fala sobre relação árvores e fiação elétrica e o Airton pergunta sobre espécies onde existe fiação, sendo que podem ser plantadas desde que sejam de pequeno porte; Luiz Fernando comenta sobre a relação acessibilidade e arborização, de forma que não precisem ser removidas árvores pela necessidade de melhorar a acessibilidade, sendo explicado que a arborização deve ser uma política pública de longo prazo e é necessário padronizar as calçadas; Pedro e Rogério sugerem elaboração de folheto para distribuição, sendo explicado que está sendo elaborado. Não tendo mais perguntas, agradecendo a participação e a Eng Tamara concluiu sua apresentação;

7) Apresentação do Sistema Municipal de Geoprocessamento pelo técnico Alan Alves do Departamento de Tecnologia da Prefeitura de Itanhaém: 1. Fez um breve relato do SIG – Sistema de Informações Geográficas e sua importância como ferramenta para tomada de decisão; e de sua implantação e elementos: iniciamos em 2005 com os primeiros 22.000 lotes e o arruamento desenhados, em 2013 desenho da totalidade dos lotes com software proprietário; em 2015 passa a dotar software livre QGIS e hoje já temos o sistema sendo usado por várias secretarias: Serviços e Urbanização (iluminação pública), Planejamento e Meio Ambiente (cobertura vegetal), Transportes (linhas e pontos de onibus), Educação (passe escolar) e Fazenda (cadastramento dos lotes); em 2016 foram lançados no IPTU acréscimos e construções identificadas em foto recente e não cadastradas na prefeitura e, para avançarmos mais, formamos equipe dedicada do assunto; 2. Fez demonstração on line do SIG com: posteamento, hidrografia, escolas, macrozoneamento, ruas, lotes e edificações; comentou do trabalho que está sendo feito de revisão das ruas para o Correio implantar o CEP individualizado; imóveis que tem comércio; 3. Manifestações e perguntas: Rogério sobre áreas invadidas, não ainda não estão no SIG; Elizeu conta que o trabalho foi apresentado em reunião para todos os secretários e querem incorporar a tecnologia nos trabalhos, diz que o nosso GEO recebeu elogios na Região e foi mostrado para as outras cidades – parabeniza a todos e recomenda a continuidade dos trabalhos; 4. Alan finaliza ressaltando que este é o caminho para nos tornarmos ‘cidade inteligente’ com as tecnologias que temos hoje. Não tendo mais perguntas, agradecendo a participação, o técnico Alan concluiu sua apresentação;

8) e 9) Não foram deliberados;

10) Inscritos e manifestações: 1. Rogério agradece as apresentações e convida para reunião 05 de setembro do CONSEG onde será instalada a Vigilância Solidária; 2. Pedro explica o projeto do CONSEG e pergunta se a Prefeitura pode dar os cadastros dos moradores, pois o projeto se baseará na vizinhança, sendo respondido que terão que apresentar projeto pra ser analisado; 3. Cristina sugere a criação de Câmara Temática para educação da população, sendo combinado que ela traga para próxima reunião uma proposta mais elaborada;

A reunião foi encerrada pelo presidente agradecendo a presença de todos.

Eu, Rosana Filippini Bifulco Oliveira, Secretária Executiva do COMDU redigi a presente ata que segue assinada por mim e pelo presidente.



LISTA DE PRESENCAS

FREQUÊNCIA anexo da Ata

4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 30/agosto/2017 – Horário agendado: 16 hs

Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1

Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Nº da cadeira	Orgão representante /Setor/ Entidade Eleita	Titular	Assinatura
		Suplente	Assinatura

Poder Público

1	Prefeito	Marco Aurelio Gomes dos Santos	JUSTIF.
2	Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente	Ruy Manoel Alves dos Santos	
		Rosana Filippini Bifulco Oliveira	
3	Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano	Maria Cristina Previero de Toledo	
		Margareth Patella Traversi	
4	Secretaria de Desenvolvimento Econômico	Eliseu Braga Chagas	
		Marcelo de Oliveira Albuquerque	
5	Secretaria de Serviços e Urbanização	Vinicius Camba de Almeida	
		Edison Xavier da Silva	
6	Secretaria da Fazenda	Josué Sousa da Silva	
		Daniela Irene Libano	
7	Secretaria de Relações do Trabalho	Carlos Antônio Ribeiro	
		Jean Gabriel Mautone Pitta Velloso	
8	Secretaria de Habitação	Andrea Caviquioli	
		Renata Soares de Oliveira	
9	Secretaria de Saúde	Airton Raimundo Santos	
		Claudio de Oliveira Camargo	
10	Secretaria de Trânsito e Segurança	Milton Saldiba Passarelli de Campos Junior	
		Edvaldo Juvino dos Santos	
11	Secretaria de Turismo	José Roberto Pereira do Nascimento	
		Francisco Ribeiro Neto	
12	Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	Rogelio Ferreiro Rodrigues Salceda	
		Joseania da Silva	
13	Concessionária dos serviços de saneamento básico - SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo	Fernando Eduardo V. Doveri	
		Jorge Alberto Arrivabene	
14	Prestadores de serviços de resíduos sólidos - LARA Central de Tratamento de Resíduos	Marcelo Pereira dos Anjos	
		Priscila Bolcchi	
15	Órgão de gestão de drenagem urbana – Sec. de Serviços e Urbanização	Angela Maria de Andrade Cantinho Silva	
		Ronilton Chaves Souza	
16	Concessionária dos serviços de transporte coletivo - Viação Litoral Sul	Luiz Rangel dos Reis	
		André Lopes Joaquim	



Urbano

Continua

FREQUÊNCIA anexo da Ata

4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – Data: 30/agosto/2017 – Horário agendado: 16 hs
Local: Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito Bloco 1
Prefeitura Municipal de Itanhaém - Av. Washington Luiz, nº 75 - Centro - Itanhaém

Sociedade Civil

17	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Hilman Edward Kruger	
		Márcio Tavares Coutinho	
18	Associação de Engenheiros e Arquitetos de Itanhaém	Cristina Fraga	
		Nadja Maria Oliveira de Andrade	
19	Associação Comercial, Agrícola e Industrial de Itanhaém - ACAI	André Olimpio M. du Chenoy Castro	JUSTIF. JUSTIF.
		Marcelo Zanirato de Camargo	
20	Ordem dos Advogados do Brasil - 83ª Subseção de Itanhaém	Luiz Fernando Macarrão	
		Alexander Neves Lopes	
21	CRECI - Conselho Regional de Corretores de Imóveis	Rogério de Almeida ✓	
		Hildefonso Cirino dos Santos	
22	COMDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente	Roberto Marcos Frati	
		Gilberto Fernandes da Silva	
23	COMTUR - Conselho Municipal de Turismo	Romero Pereira Guedes	
		Márcio Sollitto	
24	Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência	Berenice Rodrigues Ribeiro	
		Jane Oliveira Silva	
25	Assoc de moradores das regiões do Gaivota, Bop/São Fern e Cibratel - AESCRPP - Assoc. Esportiva Social Cultural Recreativa Rio Preto	Pedro Chagas	
		Pedro Luis Albano	
26	Assoc de moradores das regiões do Umuar/Cel, Sabaúna/ Guapiranga e Belas Artes /Pr dos Sonhos - Assoc. dos Morad Jd Umuarama	André Luiz Naba	
		Tabata A. Amorim Silva/ Sirley Ribeiro	
27	Associação de moradores das regiões Oásis e Guapurá - Associação Conexão Guapurá	Reinaldo Alves dos Reis	
		Jussara Oliveira Mendes	
28	Assoc de moradores das regiões do Centro à Nova Itanhaém - AAMBNI - Assoc dos Amigos e Morad do Bairro Nova Itanhaém	Reinaldo Salatiel de Oliveira	
		Dalvanizio Marinho da Rocha	
29	Assoc de moradores das regiões do Suarão e Loty - AVILA - Assoc dos Moradores da Vila Loty	Maria Ernestina de Oliveira	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	
30	Entidade temática urbana - ETEC Itanhaém - Escola Técnica Estadual de Itanhaém	Amanda Rodrigues Lameira	
		Ederson Augusto Teixeira	
31	Entidade temática saneamento amb-COOPERSOL Reciclando – Cooper de Catadores Reciclando a Favor da Vida	Maria Nazaré do Nascimento	
		Márcia Moraes	
32	Entidade temática mobilidade urbana - Associação dos Amigos das Pessoas com Deficiência	Maria Aparecida da Silva	
		Antonia Alves Damasceno Nascimento	

