

Notas:

- Cotas de Soleira ____m
- Espessura das paredes: Interna ____m, Externa ____m
- Telhado com telha de _____, com inclinação mínima de _____%.

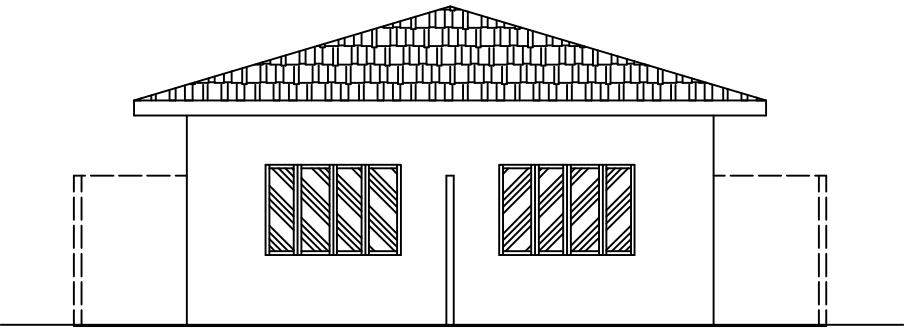
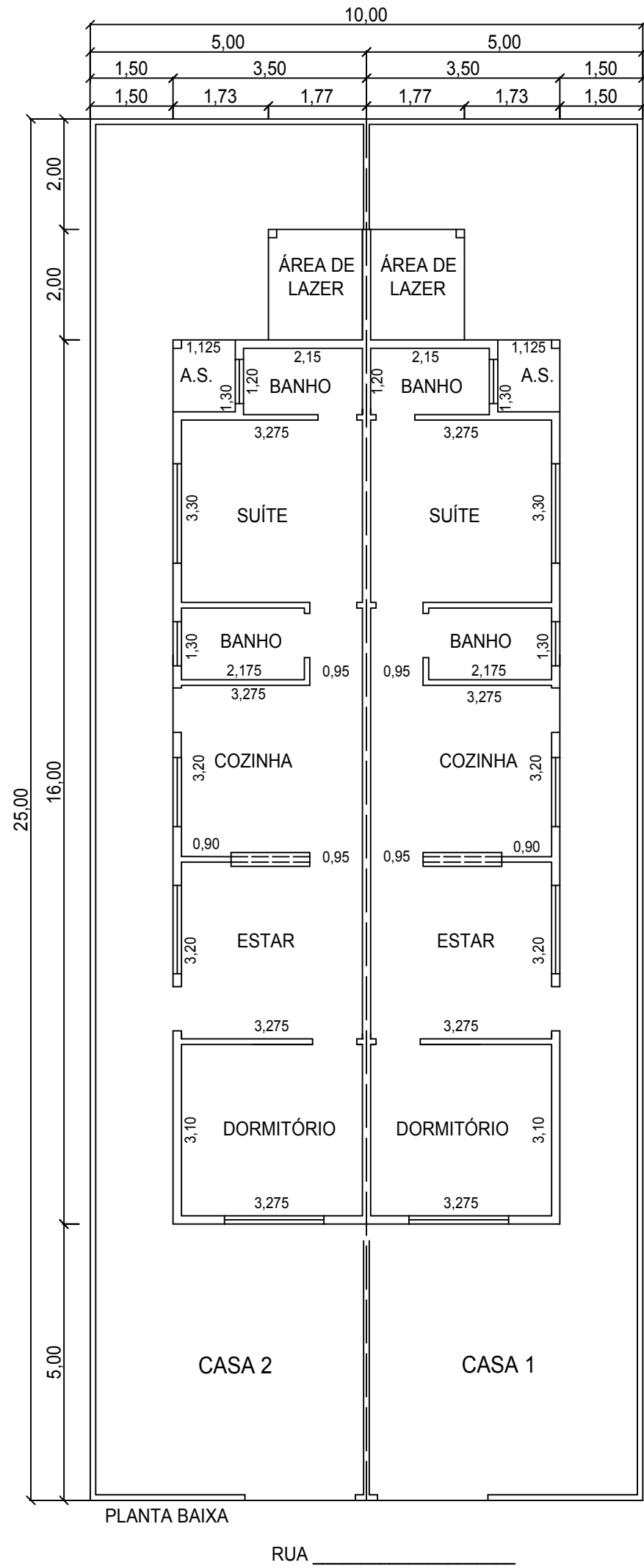
Termo de Ciência

Declaro estar ciente que a obra deverá:

- Atender ao Código Sanitário do Estado de São Paulo – Lei 10.083 de 23/09/98 – quanto ao:
- Dimensionamento mínimo das escadas (quando houver).
- Pé Direito,
- Iluminação e ventilação
- Corredores;
- Atender ao que dispõe ao decreto n.º 5.296 de 02/12/04 e a NBR 9050 quanto a acessibilidade;
- Atender ao disposto na NBR 7.229/82 quanto a implantação do Sistema de Esgoto;
- Dispor de caixa de correio e lixeira;
- Ter local para vaga de auto mesmo descoberta com dimensão mínima de 2,20m x 4,50m e/ou área de carga e descarga;
- Ter local específico para área de serviço.
- Apresentar AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros) para obras maiores que 750,00m² de área construída ou que mesmo menores tenham grande concentração de pessoas ou comercializem materiais perigosos.
- Utilizar produtos e subprodutos de madeira com origem comprovadamente legal, conforme dispõe o artigo 2.º da Lei 3.955/14; e comprovar essa condição por ocasião do Habite-se.

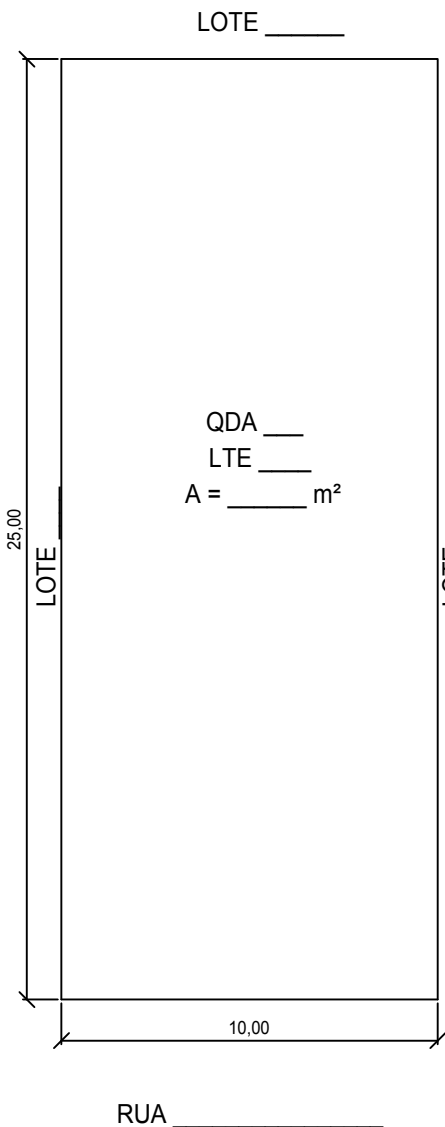
Declaro que estou ciente que:

- sou responsável pela correta gestão dos resíduos sólidos gerados;
- é proibida a disposição, em vias, passeios, canteiros, praças, jardins e quaisquer áreas e logradouros públicos de entulho, terra e materiais para construção, suas sobras e restos – Conforme lei municipal n.º 4.111/2016;
- me comprometo a colaborar com o controle da dengue mantendo o local da obra livre de situações que permitam a proliferação do mosquito da dengue ou de qualquer outro inseto nocivo à saúde humana;
- a licença para construir não implica em autorização para supressão de vegetação e que qualquer intervenção na vegetação necessita de autorização específica do órgão municipal ou estadual.

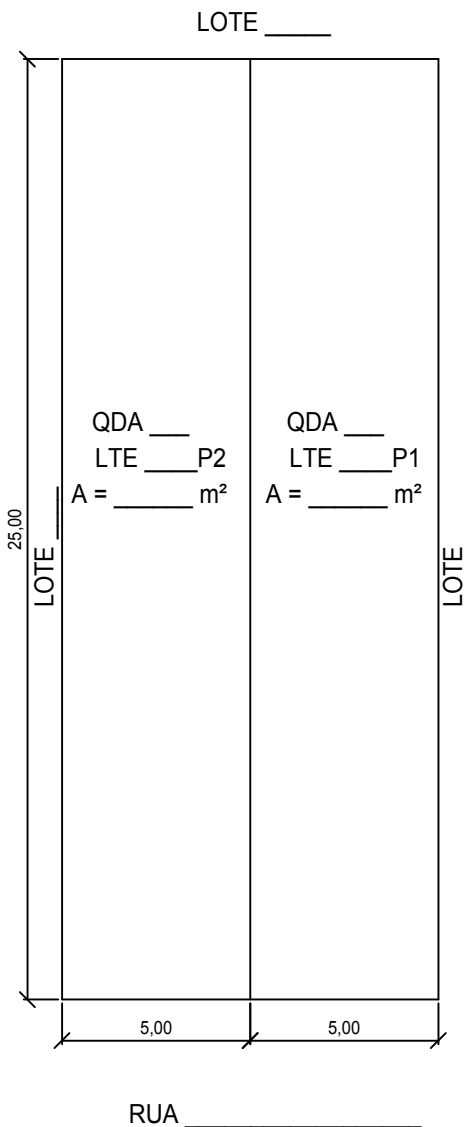


ELEVação FRONTAL

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA



17.50

1.00

PROJETO SIMPLIFICADO

FOLHA:
01/01

C PROJETO PARA APROVAÇÃO DE RESIDÊNCIA GEMINADA
COM DESDOBRIO DE LOTE

ASSUNTO

D RUA XXX LOTE XX QUADRA XXX BAIRRO XXX

LOCAL

E ANA XXX E JOÃO XXX

PROPRIETÁRIOS

F 1:100

ESCALA

G SITUAÇÃO SEM ESCALA

H PROPRIETÁRIO

H PROPRIETÁRIO

I RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ENG.º CIVIL / ARQ.
C R E A / CAU
A R T / RRT
I S S

QUADRO DE ÁREAS

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE XX	XX,YYm²
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE XX-PARTE 1	X,Ym²
LOTE XX-PARTE 2	X,Ym²
A CONSTRUIR	
RESIDÊNCIA 1	XXm²
RESIDÊNCIA 2	XXm²
TOTAL GERAL	XXm²
T.Q. XX%	C.A. XX,YY

L 6.00

DEIXAR ESTE ESPAÇO EM BRANCO